

CONSTRUIRE DEMAIN

1^{ER} SEMESTRE 2025



RECONNAISSANCE ET COMPÉTENCE SI LES ENTREPRISES PRIMÉES SONT QUALIFIÉES QUALIBAT...

CE N'EST PAS UN HASARD !

ÉDITO



2024 : Une année de réussites collectives pour Qualibat

L'année 2024 s'est distinguée par des réussites collectives, impulsées par les entreprises qualifiées Qualibat.

De la construction des infrastructures pour les Jeux Olympiques de Paris à la restauration de Notre-Dame de Paris, ces réalisations emblématiques ont mis en lumière l'expertise et l'engagement des entreprises QUALIBAT.

Nous sommes particulièrement fiers que la majorité des entreprises distinguées lors de concours prestigieux, tels que le Geste d'Or ou le Prix Moniteur de la Construction, soient également qualifiées QUALIBAT. Ces distinctions soulignent l'excellence de ces entreprises et renforcent notre engagement à valoriser un savoir-faire reconnu.

L'INNOVATION AU CŒUR DE NOS QUALIFICATIONS

2024 a vu des avancées significatives en matière de qualifications. Une nouvelle qualification dédiée à la déconstruction sélective des bâtiments a été créée, illustrant notre volonté de répondre aux défis environnementaux et de promouvoir l'économie circulaire.

En parallèle, la mise en place de la mention BIM est venue renforcer notre offre. Cette reconnaissance accompagne les entreprises dans la transformation numérique des processus de construction.

L'innovation ne s'arrête pas là : en 2024, QUALIBAT a franchi une étape majeure avec le lancement de notre application mobile. Conçue pour simplifier la recherche de professionnels du bâtiment qualifiés, cette application intuitive et pratique est désormais disponible sur iOS et Android.

Destinée aussi bien aux professionnels qu'aux particuliers, elle permet d'accéder facilement à un annuaire regroupant plus de 50 000 entreprises qualifiées QUALIBAT, directement depuis votre smartphone. Où que vous soyez, trouvez rapidement l'entreprise idéale pour réaliser vos projets de construction ou de rénovation !

2024 : L'ANNÉE DES PARTENARIATS

Notre réseau s'est renforcé grâce à des partenariats stratégiques et significatifs, notamment avec DOMIAL, acteur majeur de l'habitat social, et SYNERCIEL, premier réseau de professionnels en rénovation énergétique. Ces collaborations reflètent un engagement partagé en faveur de constructions de qualité.

2025 : NOUVEAUTÉS ET AMBITIONS RENOUVELÉES

L'innovation, l'excellence et la qualité demeurent au cœur de nos priorités.

En 2025, nous franchissons une nouvelle étape ambitieuse avec le lancement de notre site web pensé pour répondre aux attentes de l'ensemble des acteurs du secteur de la construction et de la rénovation. Conçu pour être à la fois intuitif et riche en fonctionnalités, ce site offrira des solutions sur mesure, des réponses aux questions les plus fréquentes, ainsi que l'accès à la base complète des entreprises qualifiées QUALIBAT. Notre nouveau site est pensé pour accompagner professionnels et particuliers dans la réussite de leurs projets.

Enfin, nous entamons une réflexion autour de la création d'une nouvelle mention RSE. Cette initiative vise à valoriser et accompagner les engagements environnementaux et sociétaux des entreprises, renforçant ainsi notre position de leader dans la transition vers un secteur de la construction et de la rénovation plus responsable.

Gérard Senior,
Président de QUALIBAT

LES ENTREPRISES QUALIBAT À L'HONNEUR AU PRIX MONITEUR DE LA CONSTRUCTION 2024 ET AU GESTE D'OR 2024

Les entreprises qualifiées QUALIBAT ont brillé cette année lors de deux grands rendez-vous du secteur de la construction : le Prix Moniteur de la Construction et le Geste d'Or. Ces événements prestigieux, qui célèbrent l'excellence et l'innovation dans le bâtiment, ont une fois de plus mis en avant les compétences et le savoir-faire des professionnels QUALIBAT.

Cette année au Prix Moniteur de la Construction, **la majorité** des entreprises lauréates **arboraient fièrement leurs qualifications et notamment les qualifications QUALIBAT**, un gage de qualité, de rigueur et d'expertise technique. Ces qualifications, reconnues dans toute la profession, jouent un rôle clé dans la valorisation des entreprises qui sont dans une démarche d'excellence et d'amélioration continue.

De son côté, le Geste d'Or a honoré des projets qui allient créativité et respect des pratiques environnementales. Ce prix récompense le savoir-faire des bâtisseurs et la qualité des œuvres, tout en valorisant des approches innovantes et adaptées aux spécificités des projets.

Ces entreprises primées illustrent parfaitement les valeurs portées par QUALIBAT : excellence, innovation, compétence et engagement. Leur travail contribue à relever les nombreux défis du secteur, qu'ils soient techniques, environnementaux ou humains. Grâce à leur savoir-faire, le secteur de la construction repousse sans cesse ses limites, proposant des projets toujours plus ambitieux, innovants et respectueux des standards de qualité et de développement durable.

Bravo aux lauréats et à toutes les entreprises QUALIBAT qui participent activement à construire l'avenir du bâtiment !



PRIX MONITEUR DE LA CONSTRUCTION 2024

LES LAURÉATS NATIONAUX

- 1 Grand prix **ENTREPRISE GAYET** à Tinqueux (Marne, Grand Est)
- 2 Prix Créateur-repreneur **DANIEL RIO PLÂTRERIE ISOLATION** à Crédin (Morbihan, Morbihan)
- 3 Clos-couvert **BEAUFILS COUVERTURE** - Charpente à Saint-Etienne (Loire, Auvergne-Rhône-Alpes)
- 4 Second œuvre **LAGARDE ET MEREGNANI SAS** à Maxéville (Meurthe-et-Moselle, Grand Est)
- 5 Mention Transitions **SYLVÉA** à Montauban (Tarn-et-Garonne, Occitanie)
- 6 Mention Qualité **ROSSI FRÈRES PEINTURES** à Bastia (Haute-Corse, Corse)
- 7 Mention Apprentissage **TOMMASINI CONSTRUCTION** à Aulnoye-Aymeries (Nord, Hauts-de-France)

LES LAURÉATS RÉGIONAUX

ILE-DE-FRANCE

- 1 Second œuvre **BÉCHET** à Clichy (Hauts-de-Seine, Ile-de-France)
- 2 Equipements techniques **BSMG - LES TECHNICIENS DES FLUIDES** à Saint-Maur-des-Fossés (Val-de-Marne, Ile-de-France)

QUEST-CENTRE

- 3 Clos-couvert **DORIZE CHARPENTE COUVERTURE** à Pruillé-le-Chétif (Sarthe, Pays de la Loire)
- 4 Second œuvre **SERRURERIE LUÇONNAISE** à Luçon (Vendée, Pays de la Loire)

NORD

- 5 Clos-couvert **TOMMASINI CONSTRUCTION** à Aulnoye-Aymeries (Nord, Hauts-de-France)
- 6 Second œuvre **FER-ART** à Verquigneul (Pas-de-Calais, Hauts-de-France)
- 7 Equipements techniques **SCF** à La Ferté-Macé (Orne, Normandie)

EST

- 8 Second œuvre **LAGARDE ET MEREGNANI SAS** à Maxéville (Meurthe-et-Moselle, Grand Est)
- 9 Equipements techniques **ENTREPRISE GAYET** à Tinqueux (Marne, Grand Est)

AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

- 10 Clos-couvert **BEAUFILS COUVERTURE - CHARPENTE** à Saint-Etienne (Loire, Auvergne-Rhône-Alpes)
- 11 Second œuvre **SAS CLAUDE LAUMOND** à Aurillac (Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes)

MÉDITERRANÉE

- 12 Clos-couvert **OLIVE TRAVAUX** à Vallouise-Pelvoux (Hautes-Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur)
- 13 Second œuvre **ROSSI FRÈRES PEINTURES** à Bastia (Haute-Corse, Corse)

SUD-OUEST

- 14 Clos-couvert **ENTREPRISE MERLOT** à Châtelleraut (Vienne, Nouvelle-Aquitaine)
- 15 Second œuvre **SYLVÉA** à Montauban (Tarn-et-Garonne, Occitanie)

GESTE D'OR 2024

- 1 GESTE D'OR **OSSABOIS** à Saint-Julien-la-Vètre (Loire, Auvergne-Rhône-Alpes)
- 2 GESTE D'OR **SLR** à Paris (Paris, Île de France)

- 3 GESTE D'OR **OUEST ALU** à Les Herbiers (Vendée, Pays de la Loire)

EN INTERVIEW 2 ENTREPRISES PRIMÉES

Le 12 décembre dernier, lors de la remise des Prix Moniteur de la Construction à Paris, deux PME régionales, Gayet à Reims et Rossi Frères Peintures en Corse, ont été distinguées pour leur agilité et leur dynamisme. Leur point commun : une douzaine de qualifications QUALIBAT, symboles de leur expertise et de leur engagement.

L'entreprise Gayet, qualibatée depuis (presque) toujours

Basée à Tinqueux, a remporté le prestigieux Grand Prix PMC 2024.

« Ce titre, qui récompense la performance économique, la sécurité et la formation, couronne notre carrière et lance celle de nos repreneurs », partage Philippe Gayet, directeur général.

Les qualifications QUALIBAT jouent-elles un rôle clé ? « Nous en comptons une douzaine, notamment en couverture, plomberie et isolation. Ces labels sont essentiels pour accéder aux marchés et inspirer confiance à nos clients. »

Retrouvez toute
l'interview de M. Gayet
sur qualibat.com



Rossi Frères Peintures, la qualité comme leitmotiv

L'entreprise Rossi Frères Peintures est très fière d'avoir reçu la « Mention Qualité » du PMC 2024.

Pour Hervé Rossi, responsable des marchés publics : « Le Moniteur a honoré le sérieux et la qualité du travail que nous perpétons depuis 25 ans. Cette récompense est une grande fierté pour nos collaborateurs et un coup de boost pour l'avenir ».

Quel est l'impact de vos qualifications QUALIBAT ? « Ces qualifications sont indispensables. Elles inspirent confiance aux maîtres d'ouvrage et permettent à nos clients d'obtenir des aides financières pour leurs travaux. »

Retrouvez toute
l'interview de M. Rossi
sur qualibat.com



QUALIBAT ACCÉLÈRE SA DIGITALISATION

Un site web pensé pour tous

Professionnels, architectes, maîtres d'ouvrage et particuliers peuvent désormais, grâce à notre nouveau site, accéder facilement à toutes les informations nécessaires pour concrétiser leurs projets. Retrouvez un annuaire de 50 000 entreprises qualifiées, des certifications actualisées en temps réel, et un espace dédié aux professionnels.

Une application au service de vos projets

Disponible sur iOS et Android, l'application QUALIBAT permet de trouver des professionnels près de chez vous et de vérifier leurs qualifications en toute simplicité.

QUALIBAT partenaire depuis 2015 de API.gouv

Une mise à disposition de données pour les maîtres d'ouvrage et architectes. En plus de remonter les certificats des entreprises qualifiées au travers de l'api.entreprises.gouv pour les acheteurs publics, QUALIBAT a mis en place un api pour permettre la sélection et le sourcing des entreprises en mode multicritères. Un service exclusif pour donneurs d'ordre.

TOUS LES MÉTIERS DU GÉNIE CLIMATIQUE SONT CHEZ QUALIBAT

Avec plus de 9000 entreprises qualifiées en famille 5 « Énergies et fluides »

ACTIVITÉ 51

Plomberie - Eau chaude sanitaire

ACTIVITÉ 52

Chauffage et rafraîchissement - Bois, PAC, ECS

ACTIVITÉ 53

Ventilation - Désenfumage - Traitement de l'air

ACTIVITÉ 54

Cheminées et conduit de fumée

ACTIVITÉ 55

Gestion technique du bâtiment

ACTIVITÉ 59

Installations photovoltaïques

LA DÉCARBONATION DES BÂTIMENTS : UN DÉFI URGENT ET UNE OPPORTUNITÉ

Avec près de 25 % des émissions de gaz à effet de serre en France, le bâtiment se transforme pour relever le défi de la décarbonation. Cette transition repose sur la rénovation énergétique, l'utilisation de matériaux à faible impact environnemental et l'économie circulaire.

La rénovation énergétique, levier clé pour réduire les émissions, permet grâce à une isolation performante de diminuer jusqu'à 40 % la consommation d'énergie. Le remplacement des systèmes de chauffage obsolètes et l'intégration des énergies renouvelables abaissent significativement l'impact carbone. Les qualifications QUALIBAT et le label RGE renforcent la confiance par des travaux de qualité.

Les matériaux biosourcés et la réutilisation des éléments issus de la déconstruction limitent l'empreinte environnementale. La qualification QUALIBAT 1162 valorise les entreprises maîtrisant la déconstruction sélective, favorisant ainsi le recyclage et le réemploi.

L'économie circulaire impose d'intégrer la fin de vie des bâtiments dès leur conception. Avec sa mention « Construction Numérique/BIM », QUALIBAT promeut l'éco-conception et la recyclabilité grâce aux outils BIM, qui optimisent la gestion des ressources tout au long du cycle de vie.

La décarbonation représente un impératif réglementaire et une opportunité de transformer durablement le secteur du bâtiment.

LE RÔLE DES ENTREPRISES QUALIFIÉES DANS LA RÉUSSITE DES PROJETS DE RÉNOVATION

Dans un secteur du bâtiment en pleine évolution, la réussite des projets de rénovation repose sur la qualité des travaux réalisés. **Les entreprises qualifiées QUALIBAT jouent un rôle clé avec des travaux conformes aux normes et exigences de performance.**

Grâce à un système de qualification rigoureux basé sur des critères précis (références de chantiers, moyens techniques, respect des réglementations), QUALIBAT valorise les entreprises expertes dans les différents corps de métier : génie climatique, isolation, énergies renouvelables, etc. Ces professionnels fiables et compétents répondent aux attentes des maîtres d'ouvrage, architectes et maîtres d'œuvre.

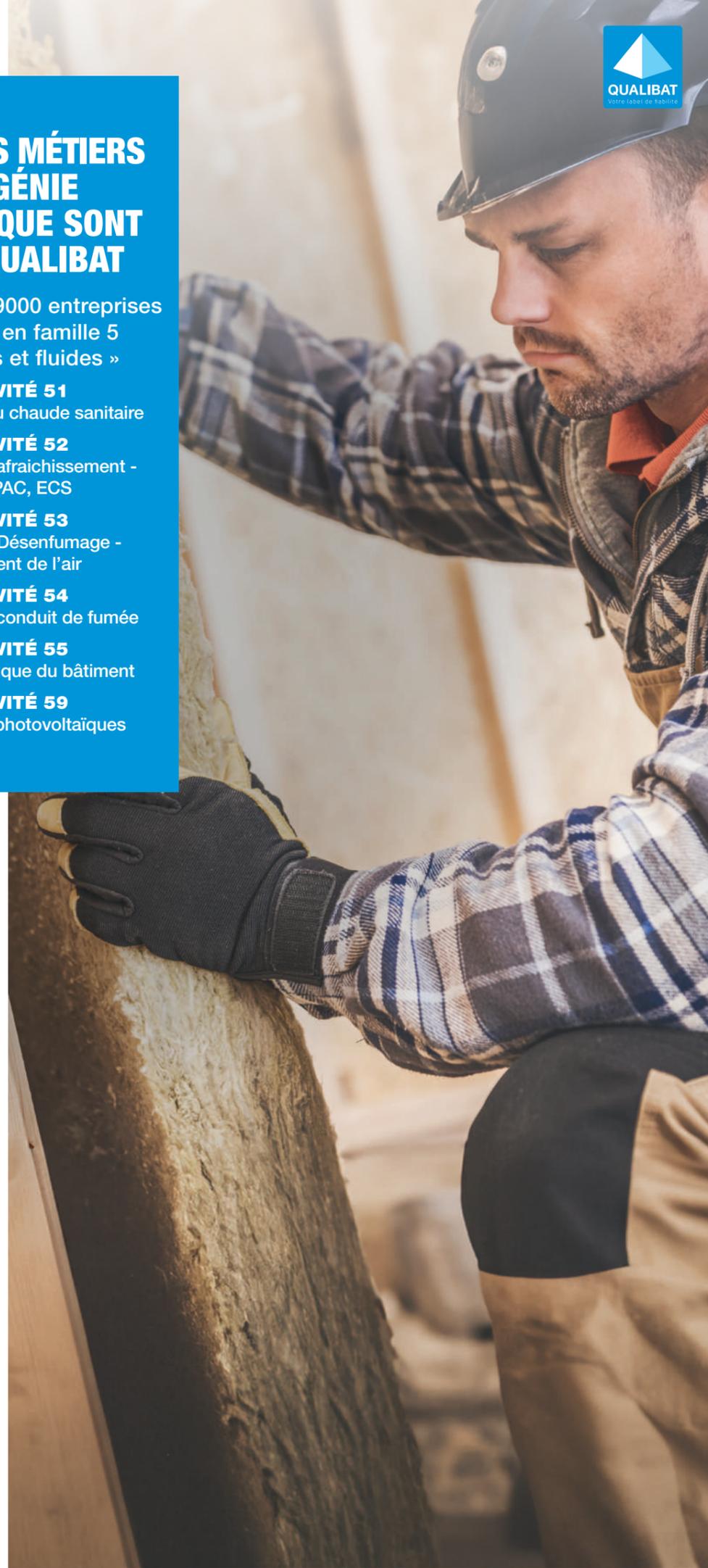
LA RE2020 CONTRÔLES ET BILAN RÉGLEMENTAIRE

En 2024, **la RE2020 a renforcé l'efficacité énergétique des bâtiments**, avec des tests de perméabilité à l'air et des contrôles stricts des systèmes de ventilation. Ces mesures améliorent la qualité de l'air intérieur et la santé des occupants.

Les tests d'infiltrométrie montrent des progrès par rapport à la RT2012, avec des valeurs moyennes inférieures à 0,6 m³/(h·m²) pour les maisons individuelles et 1 m³/(h·m²) pour les logements collectifs. QUALIBAT, le seul organisme de qualification mandaté, à travers la qualification 8711, compte 513 entreprises qualifiées et 875 opérateurs autorisés au niveau national.

Les contrôles de ventilation ont relevé des erreurs fréquentes (fuites, conduits mal posés), mais grâce aux mesures correctives, 85 % des systèmes contrôlés étaient conformes. Les 212 entreprises qualifiées 8741 et ses 323 opérateurs autorisés ont joué un rôle clé.

Si les performances globales progressent, des efforts restent nécessaires pour harmoniser les pratiques, notamment dans le logement collectif.



PSSST...

MENTION BIM

Une mention pour accompagner la transition numérique dans le bâtiment.

La transition numérique transforme le secteur de la construction, et le Building Information Modeling (BIM) se positionne au cœur de cette évolution. Pour reconnaître et valoriser la maturité numérique des entreprises, QUALIBAT, en collaboration avec la FFB et la CAPEB, a élaboré la mention «**Construction numérique/Processus BIM**», ouverte à tous les métiers du bâtiment.

Cette mention peut être associée aux 338 qualifications QUALIBAT, couvrant une large palette de savoir-faire, des structures à la couverture. En favorisant l'adoption du BIM, QUALIBAT accompagne les professionnels vers des pratiques plus efficaces et innovantes.



MAQUETTE NUMÉRIQUE ET PROCESSUS BIM AU SERVICE DU LOGEMENT SOCIAL

Chaque année, quelque 180 000 logements sociaux sont construits ou réhabilités en France. Le BIM est déjà adopté par certains maîtres d'ouvrage qui voient dans cette nouvelle méthode de gestion des projets une manière de travailler et de collaborer plus efficace.

L'Union Sociale pour l'Habitat (USH), qui représente le secteur HLM en France, est un véritable moteur sur le sujet. L'organisation a été investie très tôt dans les initiatives visant à favoriser et amplifier le développement du numérique.

« Il y a un double intérêt pour les bailleurs, confie Paul Saraïs, responsable du département architecture, qualité d'usage et biodiversité à l'USH. Le premier vient de l'utilisation de la maquette numérique et du processus BIM pour gérer la conception des opérations, le suivi et la gestion des chantiers. Le second porte sur les démarches d'exploitation et de maintenance du parc social ».

Et Paul Saraïs de poursuivre : « À terme, nous souhaitons que chacun soit en mesure de mieux intégrer dans les DOE les données utiles à l'exploitation du patrimoine et à la maintenance ». Il serait ainsi facile d'extraire, en un clic, des données complètes (volumes, caractéristiques...) pour préparer les marchés d'entretien des installations.

QUALIBAT a su anticiper ce nouvel enjeu en proposant la mention qualibat « Construction numérique / Processus BIM »

Elle permet aux professionnels du bâtiment de montrer leur capacité à répondre et/ou à participer à un projet BIM. Pour Paul Saraïs, cela constitue un vrai plus pour aborder certains marchés publics. « Lorsqu'on examine les offres des soumissionnaires, le rôle de la mention numérique est bien évidemment de montrer les compétences et les références de l'entreprise pour répondre aux attendus du maître d'ouvrage et leur faculté à conduire un chantier en lien avec le processus BIM ».



Retrouvez l'interview de M. Saraïs, responsable du département architecture, qualité d'usage et biodiversité à l'USH sur qualibat.com

ITW RENÉ JONCOUR : L'INNOVATION BIM AU SERVICE DE LA CONSTRUCTION

René Joncour est une PME familiale fondée en 1923, basée à Pluguffan. Spécialisée dans le gros-œuvre et fidèle à ses valeurs, elle a fait le choix à partir de 1952, d'intégrer tous les métiers support à la construction en interne.

Depuis 2018, l'entreprise utilise le BIM pour optimiser ses chantiers. Grâce à la maquette numérique et des partenariats, elle améliore la planification, réduit les risques et renforce la sécurité.

La qualification BIM de QUALIBAT lui confère un avantage concurrentiel en facilitant la communication avec les clients et en valorisant les projets lors des appels d'offres.

Le BIM est aujourd'hui un pilier stratégique, même si une adoption plus collaborative reste un défi local.



Retrouvez l'interview de M. Joncour, directeur général, sur qualibat.com

LES RDV QUALIBAT

- **ENERJ MEETING**
11 février 2025
Carrousel du Louvre
- **Tournée RENOV' ACTEURS**
à partir du 13 février 2025
dans 10 villes
- **Tournée RENODAYS**
à partir du 13 février 2025
dans 8 villes
- **BE POSITIVE**
25 - 27 mars 2025
Lyon Eurexpo
(& rencontre nationale « mesureurs »)
- **BIM WORLD**
2-3 avril 2025
Porte de Versailles
- **Congrès UMGCCP**
10-11 avril 2025
Lille Grand Palais
- **Congrès national FFB**
12-13 juin 2025
Chambord
- **Rencontres des métiers CAPEB**
24-26 juin 2025
Clermont Ferrand
Grande Halle d'Auvergne



Responsable de la rédaction : Eric Jost
QUALIBAT - 55 avenue Kléber 75784 PARIS
Cedex 16 - **INFRA** - Ce journal a été imprimé
sur un papier issu de forêts gérées
durablement et de sources contrôlées.
Ne pas jeter sur la voie publique.